

Кому: обществу с ограниченной

(наименование застройщика)

ответственностью «Поэма-Сити»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

357202, Российская Федерация, Ставропольский край, город Минеральные Воды,

полное наименование организации -

улица Ставропольская, 27А

для юридических лиц), его почтовый индекс

poema-city77@mail.ru

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 18 сентября 20 20 г.

№ 26-Ru26303000-182020

Администрация города-курорта Железноводска Ставропольского края

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства (взамен разрешения на строительство от 26.09.2019 № 26-Ru303000-20/1-2019, от 26.09.2017 № 26-303000-524-2017)	✓
	Реконструкция объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Жилой комплекс «Поэма-Сити». 1-й этап строительства. Многоквартирный жилой дом, позиция 10</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>ООО «ПРЕМЬЕР-ЭКСПЕРТ КМВ»</i>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения	<i>№ 26-2-1-2-045344-2020 от 16.09.2020</i>

	государственной экологической экспертизы		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	26:31:020446:14	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	26:31:020446	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<i>от 26.06.2019 № ru26303000-0027, управление архитектуры и градостроительства администрации города-курорта Железноводска Ставропольского края</i>	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «СтройПроект»; шифр 02/01-2020	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв.м)	1509,7	Площадь участка (кв. м): 22698
	Объем (куб.м):	5834	в том числе подземной части (куб.м): 799
	Количество этажей (шт.):	5	Высота (выше 0,000) (м): 17,60
	Количество подземных этажей (шт.):	1	
	Площадь застройки (кв.м.):	359,83	
	Иные показатели:		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Ставропольский край, г. Железноводск, п. Иноземцево	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):	-	

Протяженность:	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения - до «18» 06 2021 г.
в соответствии с разделом Проект организации строительства

Первый заместитель главы администрации города-курорта Железноводска Ставропольского края

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Н.Н.Бондаренко

(расшифровка подписи)

«18» сентября 2020 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до «15» 09 2021 г.

Первый заместитель главы администрации города-курорта Железноводска Ставропольского края

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Е.Е.Бакулин

(расшифровка подписи)

» _____ 20 _____ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до «30» 03 2022 г.

Первый заместитель главы администрации города-курорта Железноводска Ставропольского края

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Е.Е.Бакулин

(расшифровка подписи)

«27» 08 2021 г.

М.П.

Продление действия разрешения на строительство от 18.09.2020 № 26-Ru26303000-28-2020

Действие настоящего разрешения продлено до «11» 09 2022 г.

Заместитель главы администрации
города-курорта Железноводска
Ставропольского края
начальник Управления
городского хозяйства администрации
города-курорта Железноводска
Ставропольского края

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)



(Handwritten signature in blue ink)

Г.И. Каспаров
(расшифровка подписи)

«18» 03 2022 г.

М.П.